

Δεν εμπίπτουν στις ουσιαστικές και διαδικαστικές ρυθμίσεις του άρθρου 80 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων καταστήματα και επιχειρήσεις που:

δεν έχουν μια από τις χρήσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 1 του εν λόγω άρθρου (τέτοιες χρήσεις δεν έχουν, λ.χ. οι πτηνοκτηνοτροφικές επιχειρήσεις). Δηλαδή, για τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των περιπτώσεων αυτών ακολουθείται η διαδικασία που προβλέπεται από τις οικείες διατάξεις που διέπουν τις επιχειρήσεις αυτές όπως κάθε φορά ισχύουν. Η λειτουργία τους διέπεται από ειδικό καθεστώς, όπως είναι οι επιχειρήσεις προσφοράς υπηρεσιών διαδικτύου, οι παιδότοποι, τα καταστήματα εκμίσθωσης μοτοποδηλάτων, κ.ά.

Συνεπώς, η χορήγηση των αδειών αυτών ακολουθεί τις ρυθμίσεις των ειδικών διατάξεων που διέπουν αυτές τις επιχειρήσεις.

α. Άδεια ιδρύσεως και λειτουργίας ΚΥΕ εντός τουριστικών εγκαταστάσεων

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 8 του ΚΔΚ σε συνδυασμό με τις συμπληρωματικές ρυθμίσεις που έγιναν με το άρθρο 22 του Ν. 3536/200735, για την χορήγηση των αδειών ιδρύσεως και λειτουργίας ΚΥΕ εντός εγκαταστάσεων κυρίων τουριστικών καταλυμάτων 36, όπως αυτά προσδιορίζονται από το Ν. 2160/199337, καθώς και για τις εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής αρμόδιος είναι ο ΕΟΤ.

Ειδικότερα στο άρθρο 2 του ν. 2160/1993 ως τουριστικά καταλύματα ορίζονται τα παρακάτω:

αα. Κύρια Ξενοδοχειακά Καταλύματα (Ξενοδοχεία κλασσικού τύπου, Ξενοδοχεία τύπου ΜΟΤΕΛ, Ξενοδοχεία τύπου επιπλωμένων διαμερισμάτων, Ξενοδοχεία κλασσικού τύπου και επιπλωμένων διαμερισμάτων και Οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις με ή χωρίς οικισμούς Κάμπινγκ)

αβ. Μη κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα (Τουριστικές επιπλωμένες επαύλεις ή κατοικίες, Ενοικιαζόμενα δωμάτια σε συγκρότημα μέχρι 10 δωματίων και Ενοικιαζόμενα επιπλωμένα διαμερίσματα)

αγ. Ξενώνες Νεότητας

αδ. Ως εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής αναφέρονται οι σχετικές με τον συνεδριακό, θαλάσσιο, αθλητικό, αγροτικό πολιτιστικό, θεραπευτικό κ.λ.π. τουρισμό.

β. Άδειες ΚΥΕ επί θαλασσοπλοούντων πλοίων

Σύμφωνα με το υ40 άρθρο 9 της ΥΑ 10551/2007 και των άρθρων 1 -3 της ΥΑ 2123/03/2001 για την ίδρυση και λειτουργία ΚΥΕ επί των επιβατηγών ή τουριστικών πλοίων ανεξαρτήτως σημαίας που εκτελούν πλόες αποκλειστικά και μόνο μεταξύ Ελληνικών Λιμένων σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία ή επί επιβατηγών ή τουριστικών πλοίων διεθνών πλόων υπό Ελληνική σημαία που προσεγγίζουν σε ελληνικού λιμένες, απαιτείται άδεια της Λιμενικής Αρχής. Άδεια ιδρύσεως ΚΥΕ επί πλοίου θεωρείται η άδεια αναγνώρισης του πλοίου που εκδίδεται από το ΥΕΝ/ΚΕΕΠ (Κλάδος Ελέγχου Εμπορικού Πλοίου του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας).

γ. ΚΥΕ σε χερσαίους χώρους λιμένα

Με εξαίρεση τα καταστήματα στους τουριστικούς λιμένες/μαρίνες για τα οποία αρμόδιοι είναι οι πρωτοβάθμιοι ΟΤΑ (βλ. ΝΣΚ 393/2004), για τη χορήγηση της άδειας στα λοιπά καταστήματα που βρίσκονται στους χερσαίους χώρους λιμένα αρμόδια είναι τα λιμενικά ταμεία και οι οργανισμοί λιμένος (άρθρ. 7 ΝΔ 2942/1954, 30 ν. 2160/1993, 3 ν. 2323/1995, 2 παρ.4 Ν. 2575/1998, ΚΥΑΦ.3131/17/96).

δ. Εργαστήρια Αισθητικής

Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται από την Διεύθυνση ή το Τμήμα Υγείας της οικείας Νομαρχίας (ΥΑ/Υ7/ΟΙΚ.3971/1994, ΦΕΚ 433Β, ΥΑ/Α5/2005/1999, ΦΕΚ 1445Β, Έγγραφο ΥΠ.ΥΓ.ΠΡ. Υ7/344/1996)

ε. Μονάδες αδυνατίσματος και διαιτολογικές μονάδες

Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται από Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις (ν. 2519/1997 άρθρο 52, ν. 3204/2003 άρθρο 23, ΥΑ/ΟΙΚ.3215/1998 ΦΕΚ 655Β, ΥΑ/Α5/ΟΙΚ.4564/1998 ΦΕΚ 919Β, ΥΑ/Υ3Β/ΟΙΚ.14185/2004 ΦΕΚ 264Β).

στ. Αρτοποιεία

Η άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας χορηγείται από το Νομάρχη (ΠΔ 369/1992 και άρθρο 2 ν.3526/2007).

ζ. Ιδιωτικά Γυμναστήρια

Η άδεια λειτουργίας χορηγείται από το Νομάρχη (ν. 2725/1999 άρθρο 32, άρθρ. 1 ΠΔ. 219/2006).

η. Επιχειρήσεις παραγωγής και διάθεσης νωπού κρέατος-προϊόντων ζωικής προέλευσης

Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται από την Διεύθυνση Κτηνιατρικής της οικείας Νομαρχίας (ΠΔ 79/2007 άρθρο 30).

θ. Εμφιαλωτήρια νερού

Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται από το Νομάρχη (άρθρ. 2 παρ. 1β, 4, 10 Ν. 3325/2005, ΦΕΚ 68 Α).

ι. ΚΥΕ εγκατεστημένα εντός οργανωμένων αρχαιολογικών χώρων, οργανωμένων ιστορικών τόπων, μουσείων και μνημείων

Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται από τον Υπουργό Πολιτισμού (ν. 2557/1997 άρθρο 7 παρ. 9γ, ν. 3207/2003 άρθρο 10 παρ. 31).

ια. Επιχειρήσεις εκτροφής, αναπαραγωγής και εμπορίας σκύλων ή ζώων συντροφιάς

Σχετική άδεια χορηγείται από την οικεία Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση (ν. 3170/2003, ΥΑ : 266541/2003, ΦΕΚ 1671Β). Τα καταστήματα όμως πώλησης κατοικίδιων ζώων και οδικών και παραδείσιων πτηνών σύμφωνα με το άρθρο 18 της ΥΔ 2000/95 λαμβάνουν και άδεια ΚΥΕ από τον οικείο δήμο ή κοινότητα, η οποία είναι ανεξάρτητη από την ανωτέρω άδεια όταν σε αυτά διατίθενται σκύλοι ή γάτες.

ιβ. Πλυντήρια Στεγνοκαθαριστήρια, Βαφεία, Ταπητοκαθαριστήρια και Αμιγή Σιδερωτήρια

Η σχετική ΥΑ Α5α/5333/1987καταργήθηκε με το άρθρο 21 ν. 3526/2007, βλ. επίσης Α1β/8577/1983άρθρα 6-14., επίσης Ν. 3325/2005 άρθρα 1 παρ. 2 και 5 και άρθρο 12 και ΠΔ 78/2006 άρθρο 2 παρ. 20. Την σχετική αρμοδιότητα αποκτούν πλέον οι Ν.Α.

ιγ. Εργαστήρια Τροφίμων και Ποτών

Πρόκειται για τα εργαστήρια που αναφέρονται στο άρθρο 52 της Υγειον. Διάταξης Α1β/8577 και για τα οποία ορίστηκε πλέον, ως «αδειοδοτούσα αρχή», με το ν. 3325/200545, η Διεύθυνση Ανάπτυξης των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων. Ο εν λόγω νόμος, δεν καταλαμβάνει πάντως τα παρασκευαστήρια ΚΥΕ, τα οποία αναφέρονται στο άρθρο 39 της εν λόγω Υγειον. Διάταξης.